

HISTORIA DOMU OJCA PIO

POCZĄTKI

1. **30 września 2010 r.** – Rada Miejska w Pszczynie jednogłośnie postanowiła przekazać w użytkowanie wieczyste działkę budowlaną na rzecz hospicjum. Działka położona jest przy ulicy Skłodowskiej-Curie, oznaczona numerem 1529/54.
2. **31 marca 2011 r.** - Rada Miejska w Pszczynie podejmuje uchwałę o przyznaniu bonifikaty w wysokości 99% przy nabyciu nieruchomości przez organizację pożytku publicznego, a więc przez Hospicjum.
3. **31 października 2011 r.** - **Została podpisana umowa notarialna** pomiędzy Gminą Pszczyna a Hospicjum **o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste.**
4. **8 maja 2012 r.** - Na spotkaniu wspólnotowym przedstawiciel Architektonicznego Biura Projektowego "AB-Projekt" pan Wojciech Orlik zaprezentował wyniki prac nad koncepcją Domu Ojca Pio.
5. **17 października 2012 r.** - Odebranie ostatecznej wersji koncepcji Domu Ojca Pio przez Zarząd Hospicjum w Architektonicznym Biurze Projektowym AB-Projekt Tychy.
6. **I półrocze 2013 r.** - Zbieranie opinii, dokumentacji technicznych i materiałów do przygotowywanego zapytania ofertowego w sprawie projektu technicznego Domu Ojca Pio.
7. **Lipiec 2013 r.** - Zarząd Hospicjum za pośrednictwem Powiatu Pszczyńskiego - Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych rozesłał zapytania ofertowe na wykonanie Projektu Budowlanego oraz Projektów Wykonawczych dla kompleksu Domu Ojca Pio do biur projektowych posiadających doświadczenie w budowie hospicjów lub podobnych placówek.
8. **14 lutego 2014 r.** - Podpisanie umowy z Biurem Architektonicznym „AB-Projekt” sp. z o.o. na opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego pn: **„Dokumentacja projektowa dla kompleksu Domu Ojca Pio”** usytuowanego przy ul. Skłodowskiej w Pszczynie na działce nr 1529/54.
9. **4 lutego 2015 r.** - Otrzymanie decyzji pozwolenia na budowę

2015 ROK - UZYSKANIE POZWOLENIA I ROZPOCZĘCIE BUDOWY

PRACE NA BUDOWIE DOMU OJCA PIO

1. **13.05.2015 r.** – ogłoszenie konkursu na realizację I etapu budowy zawierający wykonanie: zewnętrznych instalacji gazowych, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, systemu zagospodarowania wody deszczowej (zbiornik retencyjny, pompy, rurociągi itd.), przebudowę sieci NETIA, wykonanie część drogową – etap I – zjazdu i droga manewrowa, przebudowę sieci elektrycznej – wykonawca I etapu - Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej sp. z o.o.
2. **24.06.2016 r.** – ogłoszenie konkursu na realizację II etapu budowy – stan zero modułu „Dziennego ośrodka dla osób starszych i poradni” – wykonawca II etapu budowy – firma MOLBUD sp. z o.o. sp. k. - **zakończenie 5.09.2016**
3. **2.11.2016 r.** – ogłoszenie przetargu nieograniczonego na realizację III etapu budowy Hospicjum - Domu Ojca Pio – stan surowy otwarty „Dziennego ośrodka osób starszych i poradni” – wykonawca III etapu - MT Euroinvest Spółka z o.o. Spółka komandytowa, ul. Fabryczna 5, 34-300 Żywiec – **zakończenie 31.12.2016 r.**
4. **16.08.2017 r.** – ogrodzenie części działki, cd. do **25 marca 2018 r.** – firma MET-KAM Kamil Drożdż, 34-360 Milówka, ul. Jana Kazimierza 28
5. **31.08.2017 r.** - ocieplenie pianką poliuretanową otwartokomórkową – realizujący firma P.H.U. ”BRATEX” Ewa Bratek, z siedzibą ul. Kombatantów 21d, 43-229 Ćwiklice.
6. **12.09.2017 r.** – ogłoszenie zaproszenia do składania ofert na wykonanie i montaż okien, rolet, zamknięcie obiektu - wykonawca na dostawy i montażu okien – firma FACHBUD P.R.B. Zbigniew Badźmierowski 43-211 Czarków, ul. Sosnowa 4 – **zakończono 15.11.2017 r.**
7. **8.01.2018 r.** – podpisanie umowy na wykonanie całości płotu wraz z furtką i bramami wjazdowymi – firma MET-KAM Kamil Drożdż, 34-360 Milówka, ul. Jana Kazimierza 28.
8. **12.04.2018 r.** – zaproszenie do składania ofert na wykonanie ścianek działowych i dodatkowego otworu okiennego - realizujący Zakład Remontowo-Budowlany Jan Baran, 43-200 Pszczyna, ul. Storczyków 22 – termin zakończenia 15 maj 2018 r.
9. **20.05.2018 r.** – zaproszenie do składania ofert na wykonanie instalacji elektrycznej, IT, instalacje słaboprądowe, systemu sygnalizacji pożaru w Domu Opieki + Przychodnia - wykonawca - firma NOWEL Nowak Hieronim ul. Kościelna 2, 43-215 Jankowice.
10. **27.08.2018 r.** – ogłoszenie zaproszenia na realizację wewnętrznych instalacji sanitarnych wod-kan w budynku Domu Opieki i Przychodni Hospicjum Ojca Pio w Pszczynie - wykonawca - firma „PUCHAŁKA” Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Stanisław Puchałka, 43-200 Pszczyna, ul. Platynowa 4 – **zakończenie 21.12.2018**
11. **8.10.2018 r.** – ogłoszenie zaproszenia na wykonanie tynków wewnętrznych - wykonawca tynków firma F.H.U. Łukasz Kieczy, 43-346 Bielsko-Biała ul. Daszyńskiego 97a, NIP 9372502122 – **zakończenie 30.11.2018r.**

12. **7.12.2018 r.** - podpisanie umowy na zakup drzwi zewnętrznych do pomieszczeń pomocniczych i kotłowni – firma FACHBUD P.R.B. Zbigniew Badźmierowski 43-211 Czarków, ul. Sosnowa 4. **zakończenie grudzień 2018 r.**
13. **26.06.2019 r.** – podpisanie umowy na „Wykonanie odgromienia dla modułu KOMPLEKS OBIEKTÓW OJCA PIO - DOM OPIEKI + PRZYCHODNI” - firma NOWEL Nowak Hieronim ul. Kościelna 2, 43-215 Jankowice – **zakończenie sierpień 2019 r.**
14. **10.10.2019 r.** – rozpoczęcie wykonania elewacji dla budowy Domu Ojca Pio – moduł Diennej opieki nad osobami starszymi i Przychodni oraz wykonanie opaski wokół budynku -wykonawca firmy Usługi Ogólnobudowlane Figołuszka Bogdan, 43-200 Pszczyna, ul. Łowiecka 19 - **zakończenie 30.11.2019 r.**
15. **7.11.2019 r.** - wykonanie wewnętrznych instalacji C.O., gazu, kotłowni gazowej dla budowy Domu Ojca Pio – moduł Diennej opieki nad osobami starszymi i Przychodni - wykonawca - firma „PUCHAŁKA” Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Stanisław Puchałka, 43-200 Pszczyna, ul. Platynowa 4 - **zakończenie 31.03.2020 r.**
16. **3.01.2020 r.** - wykonanie wylewek dla budowy Domu Ojca Pio – moduł Diennej opieki nad osobami starszymi i Przychodni -wykonawca firmy Usługi Ogólnobudowlane Figołuszka Bogdan, 43-200 Pszczyna, ul. Łowiecka 19 - **zakończenie 16.03.2020 r.**
17. **25.10.2020 r.** - wykonanie sufitów podwieszanych P.POŻ. dla budowy Domu Ojca Pio – moduł Diennej opieki nad osobami starszymi i Przychodni -wykonawca firmy Usługi Ogólnobudowlane Figołuszka Bogdan, 43-200 Pszczyna, ul. Łowiecka 19 - **zakończenie 31.12.2020 r.**
18. **18.11.2020 r.** - zakup i montaż nawierzchni posadzkowych – wykładziny PVC, wycieraczki wewnętrzne w budynku Domu Opieki i Przychodni - **zakończenie 31.12.2020 r.**
19. **14.05.2021 r.** - wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji dla budowy Domu Ojca Pio – moduł Diennej opieki nad osobami starszymi i Przychodni - wykonawca - firma „PUCHAŁKA” Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Stanisław Puchałka, 43-200 Pszczyna, ul. Platynowa 4 - **Zakończenie 30.10.2021 r.**
20. **14.05.2021 r.** - prace drogowe – droga dojazdowa i parkingi - firma SIMS-BRUK Synoczek Mateusz, ul. Grabowa 2a, 43-215 Jankowice - **zakończenie 30.09.2021 r.**
21. **8.07.2021 r.** - wykonanie robót wykończeniowych dla budowy Domu Ojca Pio – moduł Diennej opieki nad osobami starszymi i Przychodni” - kafelkowanie, ścianki, płyty GK – łazienki, kafelkowanie – kuchni, pomieszczeń pomocniczych, kotłowni, zakup i montaż lusterek - wg ustaleń i przekazanych projektów, wykonanie sufitów podwieszanych i GK, malowanie wraz z gładziami gipsowymi i gruntowaniem - - wykonawca firmy Usługi Ogólnobudowlane Figołuszka Bogdan, 43-200 Pszczyna, ul. Łowiecka 19.
22. **22.02.2022 r.** - wykonanie instalacji fotowoltaicznej - firma NOWEL Nowak Hieronim ul. Kościelna 2, 43-215 Jankowice - **zakończenie 31.03.2022 r.**
23. **23.02.2022 r.** - wykonanie furtki i bramy przesuwnej dla budowy Domu Ojca Pio - **zakończenie 11.04.2022 r.**

24. **17.03.2022 r.** - Zagospodarowano teren wraz z nasadzeniami zieleni od strony ulicy Dobrawy i Marii Skłodowskiej-Curie – wykonawca firma Ogrody Brudek Sp. z o.o., 43-230 Goczałkowice-Zdrój ul. Borowinowa 7a - **zakończenie 30.06.2022 r.**
25. **13.06.2022 r.** - wykonanie tarasu – modułu Diennej opieki nad osobami starszymi i Przychodni -firma SIMS-BRUK Synoczek Mateusz, ul. Grabowa 2a, 43-215 Jankowice - **zakończenie 10.08.2022 r.**
26. **Cały rok 2022** – wyposażyliśmy nowe pomieszczenia w meble w zabudowie tj. dwie recepcje, szafy w holu głównym, kuchnię i zmywalnię, świetlicę, pokoje socjalne, gabinety i pomieszczenia biurowe, salę rehabilitacji, salę spotkań. Zakupiliśmy komplet wypoczynkowy, stoły, krzesła, fotele, całe wyposażenie kuchni i łazienek w tym sprzęt AGD, pralkę i suszarkę. Wykonaliśmy system monitoringu wewnętrznego wraz z kamerami, czujnikami, dzwonekami. Wykonaliśmy system sieciowy oraz WiFi wraz z systemem backupu'u, wyposażyliśmy system ppoż w gaśnice i zgodnie z przepisami oznakowanie.

**ODDANIE DO UŻYTKOWANIA TEJ CZĘŚCI BUDOWY NASTĄPIŁO
31 PAŹDZIERNIKA 2022 r.**