

Hospicjum Św. Ojca Pio  
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1  
43 – 200 Pszczyna

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**  
na wybór Wykonawcy dla realizacji zadania pn. „Wykonanie odgromienia dla modułu  
**KOMPLEKS OBIEKTÓW OJCA PIO - DOM OPIEKI + PRZYCHODNIA**” zgodnie z załączoną  
dokumentacją wykonawczą.

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Hospicjum Św. Ojca Pio, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1, 43 – 200 Pszczyna

**II. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA ZAMÓWIENIA**

1. Siedziba Zamawiającego (ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1, 43-200 Pszczyna).
2. Strona internetowa Zamawiającego: <http://hospicjumojcapio.pless.pl>

**III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Niniejsze postępowanie prowadzone jest poza ustawą Prawo zamówień publicznych ( t.j Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579).

**IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający realizuje budowę Hospicjum – Domu Św. Ojca Pio - Wykonanie odgromienia dla modułu KOMPLEKS OBIEKTÓW OJCA PIO - DOM OPIEKI + PRZYCHODNIA.
2. Szczegółowy zakres prac (opis przedmiotu zamówienia) stanowi dokumentacja projektowa. Zamawiający informuje Wykonawcę, że przedmiary robót budowlanych **Załącznik nr 2** stanowią tylko i wyłącznie dokumenty pomocnicze, tj. podstawę informacyjną do wyceny przedmiotowej inwestycji. Zostały podane po to, by ułatwić Wykonawcom sporządzenie oferty.
3. Zadanie należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, wymaganiami prawa polskiego i unii europejskiej, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Wszystkie nieścisłości i wątpliwości związane z dokumentacją projektową, przedmiotem zamówienia, oraz sposobem jego realizacji należy bezwzględnie wyjaśnić przed podpisaniem umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych kosztów związanych z realizacją zadania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu co najmniej 5-cio letniej gwarancji na przedmiot zamówienia.
7. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz nadzór autorski, a Wykonawca z którym Zamawiający podpisze umowę wyznaczy do kierowania robotami i ich wykonania osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia odpowiadające przedmiotowi zamówienia.
8. Wykonawca może zapoznać się z dokumentacją techniczną, która znajduje się w siedzibie Zamawiającego i lokalizacją przedsięwzięcia na miejscu.

**UWAGI!**

- Przed złożeniem oferty możliwe jest dokonanie pomiaru na miejscu.

## V. TERMIN REALIZACJI

Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy na realizację robót budowlanych do dnia 31.07.2019 r.

## VI. WARUNKI UDZIAŁU W WYBORZE WYKONAWCY.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty, które:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym zamówieniem;
3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.

## VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferty powinny być składane na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia wraz z zaakceptowanym i zaparafowanym wzorem umowy **Załącznik nr 3** i oświadczeniem **Załącznik nr 4**.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Oferty winny być sporządzone w języku polskim, podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy.

Treść oferty musi odpowiadać treści ogłoszenia.

Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert.

Formularz oferty musi być podpisany przez wykonawcę lub upoważnionego/ych przedstawiciela/i wykonawcy.

## VIII. KRYTERIA OCENY

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium 100% ceny.
2. Materiały na wykonanie robót oraz sprzęt dostarcza Zamawiający.
3. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe określone w Umowie. Dlatego też przy obliczaniu ceny należy objąć wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### **IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty należy składać w jednym egzemplarzu w formie pisemnej w SIEDZIBIE Hospicjum Św. Ojca Pio przy ul. Marii Skłodowskiej Curie, 43-200 Pszczyna do dnia 24.06.2019 r. do godziny 14.00. Pisemne oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie, zaadresować na adres Zamawiającego, opatrzyć nazwą, adresem Wykonawcy i oznaczyć: „**Oferta na realizację zadania pn. „Wykonanie odgromienia dla modułu KOMPLEKS OBIEKTÓW OJCA PIO - DOM OPIEKI + PRZYCHODNIA”** . Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.06.2019 r. o godz. 15.00.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Forma porozumiewania pisemna, telefoniczna, fax, poczta elektroniczna.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru Wykonawcy w przypadku przedstawienia równorzędnych ofert oraz unieważnienia postępowania bez podania przyczyny jak również nie powiadamiania pisemnie Wykonawców o wyniku postępowania

#### **X. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony telefonicznie przez Zamawiającego. Umowa zostanie podpisana **w ciągu 2 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze**. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w terminie 1 – dniowym, Zamawiający wybiera kolejną ofertę najkorzystniejszą cenową spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownego ich badania.

#### **XI. DANE KONTAKTOWE OSOBY ZOBOWIĄZANEJ DO UDZIELANIA INFORMACJI**

Dodatkowych informacji udziela Prezes stowarzyszenia Pani Teresa Buczak pod numerem telefonu 601 243 415 oraz adresem e:mail [pio@hospicjumojcapio.pless.pl](mailto:pio@hospicjumojcapio.pless.pl). Wykonawca może dokonać wizji lokalnej terenu robót w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Panią Teresą Buczak.

#### **XII. ZAŁĄCZNIKI**

- formularz ofertowy - Załącznik nr 1
- przedmiary - Załącznik nr 2
- wzór umowy – Załącznik nr 3
- oświadczenie – Załącznik nr 4

Załączniki nr 1 i nr 3 muszą być podpisane przez osobę wskazaną w KRS lub zaświadczeniu o Wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej bądź innym rejestrze. W przypadku składania ofert drogą elektroniczną konieczny jest podpis Wykonawcy (np. w formie skanu)

### XIII. UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, wykazów, danych i informacji.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których w skutek sprawdzenia wiarygodności ofert poweźmie informacje o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji ze wszystkimi Wykonawcami, którzy nie zostali wykluczeni z postępowania.
4. Ostateczny wybór Wykonawcy, z którym nastąpi podpisanie umowy, nastąpi po zakończeniu ewentualnych negocjacji, zgodnie z procedurą wyboru opisaną powyżej.
5. Zaproszenie do składania ofert nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 § 1k.c.
6. Wykonawcy uczestniczą w zaproszeniu do składania ofert na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od wyboru Wykonawcy.
7. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność z wymaganiami.

Zapraszam do składania ofert.

Z poważaniem,  
  
Teresa Buczak  
Prezes Hospicjum Św. Ojca Pio