

Pszczyna, dnia 8.10.2018r.

Hospicjum Św. Ojca Pio  
Ul. Marii Skłodowskiej - Curie 1  
43 – 200 Pszczyna

### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na wybór Wykonawcy robót budowlanych dla realizacji zadania pn. „Wykonanie tynków wewnętrznych w budynku Domu Opieki i Przychodni Hospicjum Ojca Pio w Pszczynie” zgodnie z załączoną dokumentacją wykonawczą.

#### I. ZAMAWIAJĄCY

Hospicjum Św. Ojca Pio, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1, 43 – 200 Pszczyna

#### II. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA ZAMÓWIENIA

1. Siedziba Zamawiającego (ul. Marii Skłodowskiej – Curie 1, 43-200 Pszczyna).
2. Strona internetowa Zamawiającego: <http://hospicjumojcapiro.pless.pl>

#### III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest poza ustawą Prawo zamówień publicznych ( t.j Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579, 2018).

#### IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie tynków wewnętrznych w modułach - **KOMPLEKS OBIEKTÓW DOMU OJCA PIO – DOM OPIEKI + PRZYCHODNIA** .
2. Szczegółowy zakres prac (opis przedmiotu zamówienia) stanowi dokumentacja projektowa. Zamawiający informuje Wykonawcę, że przedmiary robót budowlanych to około 1498 m2 powierzchni co stanowi tylko i wyłącznie informację pomocniczą. Zostały podane po to, by ułatwić Wykonawcom sporządzenie oferty.
3. Zadanie należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, Polskimi Normami zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Wszystkie nieścisłości i wątpliwości związane z dokumentacją projektową, przedmiotem zamówienia, oraz sposobem jego realizacji należy bezwzględnie wyjaśnić przed podpisaniem umowy.
5. Inwestor nie przewiduje dodatkowych kosztów związanych z realizacją zadania.
6. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz nadzór autorski, a Wykonawca z którym Zamawiający podpisze umowę wyznaczy do kierowania robotami budowlanymi i ich wykonania osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane odpowiadające przedmiotowi zamówienia.
7. Wykonawca może zapoznać się z dokumentacją techniczną, która znajduje się w siedzibie Zamawiającego i lokalizacją przedsięwzięcia na miejscu.

## **UWAGA!**

**Zamówienie dotyczy tynków wewnętrznych w realizowanych obecnie modułach Domu Ojca PIO - Domu opieki i Przychodni. Przed złożeniem oferty prosimy o dokonanie pomiaru na miejscu.**

## **V. TERMIN REALIZACJI**

Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy na realizację robót budowlanych do dnia 30.11.2018 r.

## **VI. WARUNKI UDZIAŁU W WYBORZE WYKONAWCY.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się podmioty, które:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym zamówieniem;
3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.

## **VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Prosimy o przygotowanie oferty po dokonaniu pomiaru na miejscu. Dodatkowe ustalenia w trakcie wizji lokalnej.

Oferty powinny być składane na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia wraz z:

- a) aktualnym wyciągiem z KRS, albo zaświadczeniem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) zaakceptowanym i zaparafowanym wzorem umowy **Załącznik nr 2**
- c) oświadczeniem o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu **Załącznik nr 3**. Oświadczenie należy złożyć w formie oryginału. Dokumenty te należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub pełnomocnika Wykonawcy.
- d) wykazem co najmniej 3 robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

e) oryginałem dokumentu upoważniającego do złożenia oferty przez osobę reprezentującą Wykonawcę.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

Oferty winny być sporządzone w języku polskim, podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy.

Treść oferty musi odpowiadać treści ogłoszenia.

Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert.

Formularz oferty, oświadczenia, wykazy muszą być podpisane przez wykonawcę lub upoważnionego/ych przedstawiciela/i wykonawcy.

## **VIII. KRYTERIA OCENY**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny – 100%.

## **IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty należy składać w jednym egzemplarzu w formie pisemnej w SIEDZIBIE Hospicjum św. Ojca Pio przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 1, 43-200 Pszczyna lub mailowo na adres: [pio@hospicjumojcapio.pless.pl](mailto:pio@hospicjumojcapio.pless.pl) do dnia 15.10.2018 r. do godziny 15.00.
2. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Forma porozumiewania pisemna, telefoniczna, fax, poczta elektroniczna.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru Wykonawcy w przypadku przedstawienia równorzędnych ofert oraz unieważnienia postępowania bez podania przyczyny jak również nie powiadamiania pisemnie Wykonawców o wyniku postępowania

## **X. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony telefonicznie przez Zamawiającego. Umowa zostanie podpisana w ciągu 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w terminie 2 – dniowym, Zamawiający wybiera kolejną ofertę najkorzystniejszą cenową spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownego ich badania.

## **XI. DANE KONTAKTOWE OSOBY ZOBOWIĄZANEJ DO UDZIELANIA INFORMACJI**

Dodatkowych informacji udziela Prezes stowarzyszenia Pani Teresa Buczak pod numerem telefonu 601 243 415 oraz adresem e:mail [pio@hospicjumojcapio.pless.pl](mailto:pio@hospicjumojcapio.pless.pl).

## XII. UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, wykazów, danych i informacji.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których w skutek sprawdzenia wiarygodności ofert poweźmie informacje o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji ze wszystkimi Wykonawcami, którzy nie zostali wykluczeni z postępowania.
4. Ostateczny wybór Wykonawcy, z którym nastąpi podpisanie umowy, nastąpi po zakończeniu ewentualnych negocjacji, zgodnie z procedurą wyboru opisaną powyżej.
5. Zaproszenie do składania ofert nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 § 1k.c.
6. Wykonawcy uczestniczą w zaproszeniu do składania ofert na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od wyboru Wykonawcy.
7. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność z wymaganiami.

Zapraszam do składania ofert.

Z poważaniem,



Teresa Buczak

Prezes Hospicjum Św. Ojca Pio

**Hospicjum Św. Ojca Pio**

43-200 Pszczyna, ul. Skłodowskiej 1

tel./fax 32 738 62 62

NIP 638-15-23-365, REGON 276377429-00028

nr konta: 05 1029 2528 0000 0702 0013 2728